

Často kladené otázky:

1/ Ako mám postupovať ak sa rozhodnem pre predaj akcií ?

1.1. Oznámte nám Váš záujem, využite ktorúkoľvek z možností:

a) Napíšte nám e-mail (preferujeme):

na email adresu: zvrtielova@unipharma.sk

do predmetu mailu uveďte: **Predaj akcií** / uveďte Meno a Priezvisko / uveďte posledné dve čísla z rodného čísla za lomítkom resp. IČO ak ide o akcionára právnickú osobu

V texte mailu prosím uveďte (odporúčané):

„Mám záujem využiť ponuku na predaj akcií spoločnosti UNIPHARMA – 1. slovenská lekárnická akciová spoločnosť za cenu 40 eur/akcia. Tel. kontakt:

..... “

ALEBO

„Mám záujem využiť ponuku na predaj akcií spoločnosti UNIPHARMA – 1. slovenská lekárnická akciová spoločnosť výmenou za dlhopisy. Tel. kontakt:

..... “

b) Zavolajte nám (najmä pre doplňujúce otázky):

JUDr. Zuzana Vrtielová, senior právnik, e-mail: zvrtielova@unipharma.sk, tel. č. +421 905 459 382

Mgr. Juraj Nikodémus, MBA, riaditeľ právneho odboru, e-mail: jnikodemus@unipharma.sk, +421 911 620 072

c) Pošlite list na adresu:

UNIPHARMA – 1. slovenská lekárnická akciová spoločnosť
Právny odbor
Opatovská cesta 4
972 01 Bojnice

d) Kontaktujte nášho obchodného reprezentanta, ktorý oznámi Váš záujem na právny odbor UNIPHARMY

1.2. Vypracujeme potrebné zmluvy a zabezpečíme všetko potrebné:

V prípade predaja akcií za priamu platbu 40 eur za 1 akciu, vypracujeme:

- **Zmluvu o kúpe akcií**, so splatnosťou kúpnej ceny do 10 dní od podpisu kúpnej zmluvy na Váš bankový účet

V prípade predaja akcií výmenou za dlhopis, vypracujeme:

- **Zmluvu o kúpe akcií**
- **Zmluvu o kúpe dlhopisu** (kúpna cena za dlhopis bude započítaná s kúpnu cenou za akcie)
- **Dlhopis/hromadný dlhopis**, s postupným vyplácaním v priebehu 10 rokov v zmysle Emisných podmienok dlhopisov uverejnených na www.unipharma.sk v časti Informácie pre akcionárov
- **10 kupónov** oprávňujúcich k výplate výnosu 7 % vždy k 31.12. kalendárneho roka

Podpis vypracovaných zmlúv a odovzdanie dlhopisov a kupónov s Vami dohodne JUDr. Zuzana Vrtielová, senior právnik, e-mail: zvrtielova@unipharma.sk, tel. č. +421 905 459 382.

Po overení podpisov na zmluvách a doplnení čísla účtu, na ktoré Vám majú byť zaslané peniaze, nám ich zašlete späť a my zabezpečíme vyplatenie kúpnej ceny na Váš bankový účet.

2/ čo v prípade, ak nechcem svoje akcie predat? Mení sa pre mňa niečo?

V prípade, že nevyužijete možnosť predat' akcie UNIPHARME, zostávate aj naďalej akcionárom a nič sa pre Vás nemení, všetky práva akcionára budete mať ďalej ako doteraz. Upozorňujeme však, že vzhľadom na plánované rozsiahle investície a obchodnú stratégiu spoločnosti UNIPHARMA, nemusia byť nasledujúce roky vyplácané dividendy.

3/ aký je výnos z dlhopisu?

Výnos z dlhopisov je 7% z nesplatenej hodnoty dlhopisu.

Napr. ak vlastníte 10 ks akcií, spoločnosť Unipharma ich od Vás odkúpi za 37,- €/ kus, t.j. dostane 370,- € v 10 splátkach vo výške 37,- € vždy ku koncu kalendárneho roka a k tomu dostanete 7% výnos z nesplatenej hodnoty dlhopisu vždy k 31.12. kalendárneho roka. V prvom roku bude výnos predstavovať 25,90 eur.

4/ môžem si ešte dokúpiť akcie UNIPHARMY?

Momentálne nie, akcie spoločnosti UNIPHARMA bolo možné dokúpiť minulý rok, keď sa navyšovalo základné imanie spoločnosti a boli upisované nové akcie.

Vždy však máte možnosť sa dohodnúť s niektorým akcionárom na uzatvorení zmluvy o kúpe akcií, pričom uzatvorenie kúpnej zmluvy schvaľuje predstavenstvo v zmysle stanov akciovej spoločnosti.

5/ ak nestihnem predat' akcie do konca tohto roka, budem musieť platiť poplatok za vedenie účtu v CDCP za celý rok 2022?

CDCP zruší účet, ak bude nulový stav na účte akcionára a preto bude akcionár platiť za vedenie účtu v CDCP poplatok len za alikvótnu časť roka.

6/ môže nadobudnúť dlhopisy aj neakcionár?

Nie, právo na úpis dlhopisov bude mať iba akcionár spoločnosti UNIPHARMA. Každý akcionár bude mať právo na úpis takého počtu dlhopisov, aký počet akcií vlastní.

Dlhopisy budú zamieňané za akcie spoločnosti UNIPHARMA, t.j. dlhopisy budú vydávané výlučne ako protihodnota akcií spoločnosti UNIPHARMA, ktoré akcionár prevedie na spoločnosť UNIPHARMA. Odkupná cena akcie v prípade výmeny za dlhopis je v tomto prípade zhodná s menovitou hodnotou dlhopisu, t.j. 37 eur. (Pozn.: v prípade, ak sa akcionár rozhodne pre predaj akcií za okamžitú platbu, nie výmenou za dlhopisy, UNIPHARMA uhradí kúpnu cenu vo výške 40 eur/akcia).

7/ budem platiť nejaký poplatok za prevod akcií na UNIPHARMU?

Nie, všetky poplatky za prevod akcií bude znášať spoločnosť UNIPHARMA.

8/ budem platiť nejaké dane za predaj akcií?

Pri predaji cenných papierov sa zdaňuje základ dane. Do základu dane (čiastkového základu dane) sa zahŕňa **zdaniteľný príjem z predaja cenných papierov znížený o výdavky preukázateľne vynaložené na jeho dosiahnutie.**

Výdavky, ktoré **je možné uplatniť** pri zdaniteľných príjmoch z predaja cenných papierov sú:

- kúpna cena preukázateľne zaplatená za cenný papier, ak daňovník nadobudol cenný papier kúpou
- cena cenného papiera zistená v čase nadobudnutia, ak daňovník nadobudol cenný papier bezodplatne, napr. darovaním, dedením
- výdavky súvisiace s nadobudnutím a predajom cenného papiera.

Ak sú výdavky spojené s predajom cenných papierov vyššie ako príjem, na rozdiel sa neprihliada. Pri príjmoch z predaja cenných papierov **nie je možné vykázat stratu.**

Príjmy daňovníka z prevodu / predaja cenných papierov sú pre účely zdaňovania daňou z príjmov posudzované v závislosti od **momentu nadobudnutia** predávaných cenných papierov nasledovne:

Dátum nadobudnutia	Oslobodenie od dane z príjmov	Poznámka
do 31.12.2003	v plnej výške	splnená podmienka, že o CP nebolo účtované ako o obchodnom majetku
od 1.1.2004 do 31.12.2010	925,95 Eur	predajná cena – výdavky, ktoré možno uplatniť – oslobodenie vo výške 925,95 Eur = základ dane
po 31.12.2010	500,00 Eur	predajná cena – výdavky, ktoré možno uplatniť – oslobodenie vo výške 500 Eur = základ dane

9/ dokedy sa musím rozhodnúť, či a ktorú z možností využijem?

Lehota je 6 mesiacov, t.j. do 18.6.2022 (do tohto dátumu už musia byť zmluvy podpísané).